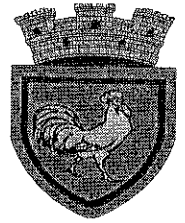


ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI DRAGOMIREȘTI
Dragomirești, Str. 1 Decembrie 1918, nr.151, Maramureș, Cod postal 437140
Tel.0262-337007, Fax 0262-337361, primaria.dragomiresti@yahoo.com



Nr. 2812 / 12.06.2019

Aprobat,
Primar,
Vasile ȚIPLĂ

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția publică de lucrări

“Reabilitare si etajare Dispensar uman în orașul Dragomirești, județul Maramureș”

Obiectul caietului de sarcini îl constituie achiziționarea lucrărilor de reabilitare, etajare, modernizare clădire Dispensar Uman din Orașul Dragomirești.

Prezentul caiet de sarcini conține specificații tehnice minime în baza cărora se va încheia contractul de achiziție publică de lucrări.

Clădirea dispensarului uman din orașul Dragomirești a fost construită în anul 1948, fiind una dintre cele mai vechi clădiri ale administrației publice locale. Obiectivul investiției îl constituie îmbunătățirea și asigurarea unor servicii medicale de calitate pentru toți locuitorii orașului Dragomirești, asigurarea unor spații adecvate pentru desfășurarea în condiții de maximă igienă a actului medical atât pentru medic cât și pentru pacienți. De asemenea se urmărește construirea la etaj a unor spații de locuit pentru personalul medical ce deservește dispensarul uman, fapt ce ar permite o acoperire de 100% pentru toate urgențele medicale.

Generalități

Achizitor/autoritate contractantă: Unitatea Administrativ Teritorială a Orașului Dragomirești cu sediul în Dragomirești, str.1 Decembrie 1918 nr.151, jud. Maramureș, cod postal 437140, telefon/fax 0262/337361, cod fiscal 3627560, reprezentată prin Vasile Țiplă, funcția primar.

Obiectul contractului: Lucrări de execuție *“Reabilitare și etajare Dispensar uman în orașul Dragomirești, județul Maramureș”*

Tip contract: Lucrări

Cod CPV: 45215120-4 Lucrari de constructii de cladiri pentru servicii medicale specializate (Rev.2)

Valoarea estimată execuție lucrări: **382157,51 lei**

Modalitate de atribuire: Achiziție Directă desfășurată prin SEAP

Sursa de finanțare: Buget local

Amplasament: Oraș Dragomirești, str.1 Decembrie 1918 nr. 145.

Proiectantul lucrărilor: I.I.BODIU ȘERBAN

Activități în cadrul contractului:

Execuție lucrări conform proiectului tehnic întocmit de proiectant:

- Desfacere învelitori
- Turnare panșeu peste parter
- Construcții rezistență (consolidări)
- Etajare clădire – zidărie
- Învelitori
- Finisaje interioare + exterioare
- Instalații electrice
- Instalații sanitare
- Instalații termice.

Oferta va conține valoarea tuturor lucrărilor necesare în vederea finalizării lucrărilor.

Oferta operatorului economic trebuie să cuprindă:

Formular 1 Adresa inaintare oferta scrisa

Formular 2 SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Formular 3 DECLARAȚIE privind neincadrarea in situatiile ce reprezinta conflict de interese conform prevederilor art. 60 din Legea nr. 98/2016

Formular 4 ACORD DE ASOCIERE – dacă este cazul

Formular 5 ACORD DE SUBCONTRACTARE – dacă este cazul

Formular 6 DECLARATIE PRIVIND RESPECTAREA LEGISLATIEI DE MEDIU,
IN DOMENIUL SOCIAL SI AL RELATIILOR DE MUNCA

Formular 7 FORMULARUL DE OFERTA

Formular 8 Centralizator Financiar al obiectelor

Formular 9 GRAFIC FIZIC EXECUTIE A CONTRACTULUI

Model contract semnat și ștampilat

Propunerea tehnică

Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să cuprindă toate elementele solicitate în Caietele de sarcini și listele de cantități de lucrări ale proiectului tehnic nr.87/2018 anexă la prezenta documentație:

F1 – Desfaceri + Demolări

F2 – Extindere parter

F3 – Etaj propus – structură

F4 - Acoperiș

F5 - Finisaje interioare + exterioare

F6 - Reparații parter

F7 – Instalații electrice

F8 – Instalații sanitare

F9 – Montaj centrală termică

F10 – Instalații interioare încălzire.

Prețul oferit va conține costul lucrărilor ce se impun, cu materiale, manoperă, utilaje și transport. Executantul va respecta legislația muncii pe durata executării lucrărilor.

Conditii comerciale si contractuale:

Garanția de bună execuție:

Valoarea garanției de bună execuție va fi de 10% din valoarea fără TVA a contractului de lucrări. Quantumul Garanției de Bună Execuție a contractului se va constitui fie :

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către Executant în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.

Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 24 luni de la semnarea Procesului verbal de recepție a lucrării. Ofertantul va depune o declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate.

Termen de execuție: **12 luni de la emiterea ordinului de începere** a lucrărilor.

Prețul va fi exprimat în lei, fără TVA. Prețul ofertei este ferm.

Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de lucrări: **prețul cel mai scăzut.**

Limba de redactare a ofertei: Română

Perioada de valabilitate a ofertei: 30 zile

Lucrările executate vor fi decontate în baza de facturii fiscale, însoțită de situații de lucrări.

Ofertantul va demonstra că are experiență similară în domeniu în ultimii 3 ani, necesară pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Mod de organizare si desfasurare a achiziției:

Ofertanții interesați vor depune documentele precizate mai sus într-un exemplar original, în plic închis, la Registratura Primăriei Orașului Dragomirești, până în data de 21.06.2019, ora 12:00 . Pe plicul exterior se va menționa obligatoriu numele, adresa operatorului economic, numărul de telefon și obiectul achiziției directe.

Pot depune oferte doar operatorii economici înscriși în SEAP, iar operatorul declarat câștigător în urma verificării ofertelor depuse la sediul autorității contractante, va depune oferta câștigătoare în SEAP cu denumirea anunțului publicitar și a obiectivului de investiții.

Data limită de depunere a ofertelor: 21.06.2019, ora 12:00.

Responsabil achiziții publice

Adrian ZUBAȘCU

